PŘÍLOHA 10

DŮVODOVÁ ZPRÁVA K BODU 7

Schválení podání žádosti o bezúročný úvěr v programu Nová zelená úsporám

Program Nová zelená úsporám v současnosti poskytuje podporu formou bezúročného úvěru. Jeho výše závisí na rozsahu schválených opatření, maximálně však může činit 750 000 Kč na bytovou jednotku a současně nejvýše 30 mil. Kč na bytový dům.

Nízkopříjmové domácnosti mohou navíc získat samostatný finanční bonus, který je vyplácen na účet SVJ ve prospěch těchto domácností a nezapočítává se do limitu bezúročného úvěru.

Část nákladů projektu nepokrytá bezúročným úvěrem bude financována z vlastních prostředků SVJ a případně komerčním úvěrem.

Návrh usnesení:
Shromáždění vlastníků schvaluje podání žádosti o bezúročný úvěr do výše 30 000 000 Kč v programu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu vypsaným Státním fondem životního prostředí České republiky.

Komentář:
SVJ žádá vlastníky o souhlas s podáním žádosti o bezúročný úvěr do výše 30 000 000 Kč v programu Nová zelená úsporám. Podání žádosti slouží k zahájení procesu posouzení a schvalování podpory a **nepředstavuje schválení ani sjednání úvěru u banky**. O konečném způsobu financování, výši případného komerčního úvěru a podmínkách splácení budou vlastníci rozhodovat samostatně na některém z následujících shromáždění v roce 2027, kdy budou známy konečné parametry projektu.